

Mittlerer Wohnflächenpreis (€/m²) für verkauftes Wohneigentum nach Baujahr der Wohnungen

Jahr des Verkaufs	Baujahr bis 1945	Baujahr 1946 bis 1969	Baujahr 1970 bis		Baujahr ab	
2006	715	695	2003:	965	2004:	1.335
2007	555	625	2004:	1.245	2005:	1.425
2008	610	530	2005:	1.040	2006:	1.400
2009	550	645	2006:	1	2007:	1.595
2010	670	600	2007:	880	2008:	1.800
2011	795	595	2008:	1	2009:	1.690
2012	708	655	2009:	932	2010:	1.697
2013	832	541	2010:	1.148	2011:	1.677
2014	700	694	2011:	1.041	2012:	1.686
2015	864	751	2012:	1.121	2013:	1.663
2016	978	1.277	2013:	1.612	2014:	2.254

^{&#}x27;Aus Daternschutzgründen nicht veröffentlicht.

BuW.1.05

Jahr des Verkaufs	Baujahr bis 1949	Baujahr 1950 bis 1977	Baujahr 1978 bis		Baujahr ab	
2017	1.023	651	2014:	1.347	2015:	1.943
2018	1.010	927	2015:	1.467	2016:	2.145
2019	1.602	1.133	2016:	1.614	2017:	2.741
2020	1.722	1.153	2017:	1.876	2018:	2.595
2021	1.760	1.390	2018:	2.070	2019:	3.390
2022	k.A.	1.590	2019:	2.390	2020:	2.830

Quelle: Gutachterausschuss Niedersachsen/GAG Niedersachsen): Grundstücksmarktdaten - Mittlere Kaufpreise