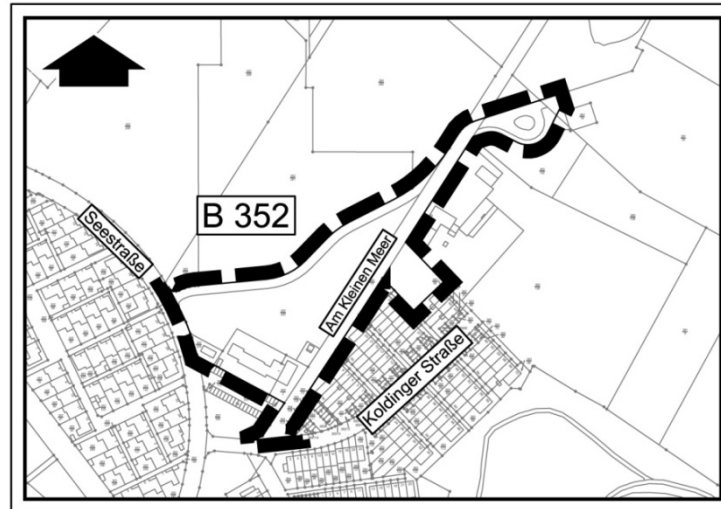


Delmenhorst, 11. Juni 2015

Amtliche Bekanntmachung Bauleitpläne der Stadt Delmenhorst

Der Verwaltungsausschuss der Stadt Delmenhorst hat in seiner Sitzung am 20. Mai 2015 beschlossen, den Bebauungsplan Nr. 352 "Südlich Am Kleinen Meer" für einen Bereich zwischen der Straße Am Kleinen Meer, der Seestraße und der Kordinger Straße aufzustellen. Der Geltungsbereich des Bebauungsplanes Nr. 352 "Südlich Am Kleinen Meer" ist in dem nachstehenden Lageplan durch eine unterbrochene schwarze Linie gekennzeichnet:



Der Aufstellungsbeschluss wird hiermit gemäß § 2 (1) Baugesetzbuch (BauGB) bekannt gemacht.

Wesentliches Ziel des Bebauungsplanes Nr. 352 "Südlich Am Kleinen Meer" ist die Entwicklung von Baugrundstücken für den Wohnzweck.

Das Bauleitplanverfahren wird im beschleunigten Verfahren gemäß § 13 a BauGB (Bauleitpläne der Innenentwicklung) durchgeführt. Eine Umweltprüfung gemäß § 2 (4) BauGB wird nicht durchgeführt.

Der Öffentlichkeit (Bürgerinnen und Bürgern, Interessenverbänden und sonstigen an der Planung Interessierten) wird im Rahmen der frühzeitigen Beteiligung nach § 13 a (3) Nr. 2 BauGB in Anlehnung an § 3 (1) BauGB Gelegenheit gegeben, sich in der Zeit

vom 29. Juni 2015 bis einschließlich 17. Juli 2015

während der Sprechzeiten im Fachdienst Stadtplanung (Stadthaus, 1. Obergeschoss, Zimmer 212) über die allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung zu unterrichten und sich zur städtebaulichen Planung zu äußern.

Die Sprechzeiten des Fachdienstes Stadtplanung sind:

montags bis freitags **von 08:30 Uhr bis 12:00 Uhr sowie**
dienstags und donnerstags **von 14:00 Uhr bis 16:00 Uhr**

Weiterhin wird die Möglichkeit angeboten, telefonisch unter 04221 / 99-2664 einen individuellen Termin zu vereinbaren.

Stellungnahmen zum Bebauungsplan Nr. 352 "Südlich Am Kleinen Meer" können außerdem schriftlich vorgebracht (Stadt Delmenhorst, Fachdienst Stadtplanung, Am Stadtwall 1, 27749 Delmenhorst) oder beim Fachdienst Stadtplanung zur Niederschrift erklärt werden. Auch Kinder und Jugendliche sind dazu aufgerufen, sich zu der Planung zu äußern.

Im Auftrag
Fritz Brünjes
Fachbereichsleiter

