

Diese Bekanntmachung auf der TED-Website: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:168088-2019:TEXT:DE:HTML>

**Deutschland-Delmenhorst: Gebäudereinigung  
2019/S 071-168088**

**Auftragsbekanntmachung**

**Dienstleistungen**

**Legal Basis:**

Richtlinie 2014/24/EU

**Abschnitt I: Öffentlicher Auftraggeber**

**I.1) Name und Adressen**

Stadt Delmenhorst  
Rathausplatz 1  
Delmenhorst  
27749  
Deutschland  
Kontaktstelle(n): Zentrale Vergabestelle  
Telefon: +49 422199-2110  
E-Mail: [zentralevergabestelle@delmenhorst.de](mailto:zentralevergabestelle@delmenhorst.de)  
Fax: +49 422199-1275  
NUTS-Code: DE941

**Internet-Adresse(n):**

Hauptadresse: [www.delmenhorst.de](http://www.delmenhorst.de)

**I.2) Informationen zur gemeinsamen Beschaffung**

**I.3) Kommunikation**

Die Auftragsunterlagen stehen für einen uneingeschränkten und vollständigen direkten Zugang gebührenfrei zur Verfügung unter: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YR1YPG7/documents>  
Weitere Auskünfte erteilen/erteilt die oben genannten Kontaktstellen  
Angebote oder Teilnahmeanträge sind einzureichen elektronisch via: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YR1YPG7>

**I.4) Art des öffentlichen Auftraggebers**

Regional- oder Kommunalbehörde

**I.5) Haupttätigkeit(en)**

Allgemeine öffentliche Verwaltung

**Abschnitt II: Gegenstand**

**II.1) Umfang der Beschaffung**

**II.1.1) Bezeichnung des Auftrags:**

Reinigungsarbeiten 8 städt. Objekte  
Referenznummer der Bekanntmachung: 54-2019

**II.1.2) CPV-Code Hauptteil**

90911200

**II.1.3) Art des Auftrags**

Dienstleistungen

- II.1.4) **Kurze Beschreibung:**  
Unterhalts- und Grundreinigung in 8 städt. Objekten (8 Lose).
- II.1.5) **Geschätzter Gesamtwert**
- II.1.6) **Angaben zu den Losen**  
Aufteilung des Auftrags in Lose: ja  
Angebote sind möglich für alle Lose
- II.2) **Beschreibung**
- II.2.1) **Bezeichnung des Auftrags:**  
Grundschule Habergen  
Los-Nr.: 1
- II.2.2) **Weitere(r) CPV-Code(s)**  
90919300
- II.2.3) **Erfüllungsort**  
NUTS-Code: DE941  
Hauptort der Ausführung:  
Grundschule Hasbergen Hasberger Dorfstraße  
60 Delmenhorst
- II.2.4) **Beschreibung der Beschaffung:**  
Reinigungsarbeiten.
- II.2.5) **Zuschlagskriterien**  
Die nachstehenden Kriterien  
Preis
- II.2.6) **Geschätzter Wert**
- II.2.7) **Laufzeit des Vertrags, der Rahmenvereinbarung oder des dynamischen Beschaffungssystems**  
Beginn: 01/01/2020  
Ende: 31/12/2021  
Dieser Auftrag kann verlängert werden: ja  
Beschreibung der Verlängerungen:  
Vertragsverlängerung von zweimal einem Jahr – maximal bis zum 31.12.2023
- II.2.10) **Angaben über Varianten/Alternativangebote**  
Varianten/Alternativangebote sind zulässig: nein
- II.2.11) **Angaben zu Optionen**  
Optionen: ja  
Beschreibung der Optionen:  
Vertragsverlängerung von zweimal einem Jahr – maximal bis zum 31.12.2023
- II.2.12) **Angaben zu elektronischen Katalogen**
- II.2.13) **Angaben zu Mitteln der Europäischen Union**  
Der Auftrag steht in Verbindung mit einem Vorhaben und/oder Programm, das aus Mitteln der EU finanziert wird: nein
- II.2.14) **Zusätzliche Angaben**
- II.2) **Beschreibung**

- II.2.1) **Bezeichnung des Auftrags:**  
Käthe-Kollwitz-Schule einschl. Sporthalle  
Los-Nr.: 2
- II.2.2) **Weitere(r) CPV-Code(s)**  
90919300
- II.2.3) **Erfüllungsort**  
NUTS-Code: DE941  
Hauptort der Ausführung:  
Käthe-Kollwitz-Schule einschl. Sporthalle Hasberger Str. 130
- II.2.4) **Beschreibung der Beschaffung:**  
Reinigungsarbeiten.
- II.2.5) **Zuschlagskriterien**  
Die nachstehenden Kriterien  
Preis
- II.2.6) **Geschätzter Wert**
- II.2.7) **Laufzeit des Vertrags, der Rahmenvereinbarung oder des dynamischen Beschaffungssystems**  
Beginn: 01/01/2020  
Ende: 31/12/2021  
Dieser Auftrag kann verlängert werden: ja  
Beschreibung der Verlängerungen:  
Vertragsverlängerung von zweimal einem Jahr – maximal bis zum 31.12.2023
- II.2.10) **Angaben über Varianten/Alternativangebote**  
Varianten/Alternativangebote sind zulässig: nein
- II.2.11) **Angaben zu Optionen**  
Optionen: ja  
Beschreibung der Optionen:  
Vertragsverlängerung von zweimal einem Jahr – maximal bis zum 31.12.2023
- II.2.12) **Angaben zu elektronischen Katalogen**
- II.2.13) **Angaben zu Mitteln der Europäischen Union**  
Der Auftrag steht in Verbindung mit einem Vorhaben und/oder Programm, das aus Mitteln der EU finanziert wird: nein
- II.2.14) **Zusätzliche Angaben**
- II.2) **Beschreibung**
- II.2.1) **Bezeichnung des Auftrags:**  
Wilhelm-Niermann-Schule einschl. Container  
Los-Nr.: 3
- II.2.2) **Weitere(r) CPV-Code(s)**  
90919300
- II.2.3) **Erfüllungsort**  
NUTS-Code: DE941  
Hauptort der Ausführung:  
Delmenhorst

Wilhelm-Niermann-Schule einschl. Container Geibelweg 7

- II.2.4) **Beschreibung der Beschaffung:**  
Reinigungsarbeiten.
- II.2.5) **Zuschlagskriterien**  
Die nachstehenden Kriterien  
Preis
- II.2.6) **Geschätzter Wert**
- II.2.7) **Laufzeit des Vertrags, der Rahmenvereinbarung oder des dynamischen Beschaffungssystems**  
Beginn: 01/01/2020  
Ende: 31/12/2021  
Dieser Auftrag kann verlängert werden: ja  
Beschreibung der Verlängerungen:  
Vertragsverlängerung von zweimal einem Jahr – maximal bis zum 31.12.2023
- II.2.10) **Angaben über Varianten/Alternativangebote**  
Varianten/Alternativangebote sind zulässig: nein
- II.2.11) **Angaben zu Optionen**  
Optionen: ja  
Beschreibung der Optionen:  
Vertragsverlängerung von zweimal einem Jahr – maximal bis zum 31.12.2023
- II.2.12) **Angaben zu elektronischen Katalogen**
- II.2.13) **Angaben zu Mitteln der Europäischen Union**  
Der Auftrag steht in Verbindung mit einem Vorhaben und/oder Programm, das aus Mitteln der EU finanziert wird: nein
- II.2.14) **Zusätzliche Angaben**
- II.2) **Beschreibung**
- II.2.1) **Bezeichnung des Auftrags:**  
Grundschule Beethovenstr. und Sporthalle  
Los-Nr.: 4
- II.2.2) **Weitere(r) CPV-Code(s)**  
90919300
- II.2.3) **Erfüllungsort**  
NUTS-Code: DE941  
Hauptort der Ausführung:  
Delmenhorst  
Grundschule Beethovenstr. und Sporthalle Beethovenstr. 12 Delmenhorst
- II.2.4) **Beschreibung der Beschaffung:**  
Reinigungsarbeiten.
- II.2.5) **Zuschlagskriterien**  
Die nachstehenden Kriterien  
Preis
- II.2.6) **Geschätzter Wert**
- II.2.7) **Laufzeit des Vertrags, der Rahmenvereinbarung oder des dynamischen Beschaffungssystems**

Beginn: 01/01/2020

Ende: 31/12/2021

Dieser Auftrag kann verlängert werden: ja

Beschreibung der Verlängerungen:

Vertragsverlängerung von zweimal einem Jahr – maximal bis zum 31.12.2023

II.2.10) **Angaben über Varianten/Alternativangebote**

Varianten/Alternativangebote sind zulässig: nein

II.2.11) **Angaben zu Optionen**

Optionen: ja

Beschreibung der Optionen:

Vertragsverlängerung von zweimal einem Jahr – maximal bis zum 31.12.2023

II.2.12) **Angaben zu elektronischen Katalogen**

II.2.13) **Angaben zu Mitteln der Europäischen Union**

Der Auftrag steht in Verbindung mit einem Vorhaben und/oder Programm, das aus Mitteln der EU finanziert wird: nein

II.2.14) **Zusätzliche Angaben**

II.2) **Beschreibung**

II.2.1) **Bezeichnung des Auftrags:**

Marienschule einschl. Container

Los-Nr.: 5

II.2.2) **Weitere(r) CPV-Code(s)**

90919300

II.2.3) **Erfüllungsort**

NUTS-Code: DE941

Hauptort der Ausführung:

Delmenhorst

Marienschule einschl. Container Beethovenstraße 8 Delmenhorst

II.2.4) **Beschreibung der Beschaffung:**

Reinigungsarbeiten.

II.2.5) **Zuschlagskriterien**

Die nachstehenden Kriterien

Preis

II.2.6) **Geschätzter Wert**

II.2.7) **Laufzeit des Vertrags, der Rahmenvereinbarung oder des dynamischen Beschaffungssystems**

Beginn: 01/01/2020

Ende: 31/12/2021

Dieser Auftrag kann verlängert werden: ja

Beschreibung der Verlängerungen:

Vertragsverlängerung von zweimal einem Jahr – maximal bis zum 31.12.2023

II.2.10) **Angaben über Varianten/Alternativangebote**

Varianten/Alternativangebote sind zulässig: nein

II.2.11) **Angaben zu Optionen**

Optionen: ja

Beschreibung der Optionen:

Vertragsverlängerung von zweimal einem Jahr – maximal bis zum 31.12.2023

II.2.12) **Angaben zu elektronischen Katalogen**

II.2.13) **Angaben zu Mitteln der Europäischen Union**

Der Auftrag steht in Verbindung mit einem Vorhaben und/oder Programm, das aus Mitteln der EU finanziert wird: nein

II.2.14) **Zusätzliche Angaben**

II.2) **Beschreibung**

II.2.1) **Bezeichnung des Auftrags:**

Jugendhaus Beethovenstraße

Los-Nr.: 6

II.2.2) **Weitere(r) CPV-Code(s)**

90911200

II.2.3) **Erfüllungsort**

NUTS-Code: DE941

Hauptort der Ausführung:

Delmenhorst

Jugendhaus Beethovenstraße Beethovenstraße 12 Delmenhorst

II.2.4) **Beschreibung der Beschaffung:**

Reinigungsarbeiten.

II.2.5) **Zuschlagskriterien**

Die nachstehenden Kriterien

Preis

II.2.6) **Geschätzter Wert**

II.2.7) **Laufzeit des Vertrags, der Rahmenvereinbarung oder des dynamischen Beschaffungssystems**

Beginn: 01/01/2020

Ende: 31/12/2021

Dieser Auftrag kann verlängert werden: ja

Beschreibung der Verlängerungen:

Vertragsverlängerung von zweimal einem Jahr – maximal bis zum 31.12.2023

II.2.10) **Angaben über Varianten/Alternativangebote**

Varianten/Alternativangebote sind zulässig: nein

II.2.11) **Angaben zu Optionen**

Optionen: ja

Beschreibung der Optionen:

Vertragsverlängerung von zweimal einem Jahr – maximal bis zum 31.12.2023

II.2.12) **Angaben zu elektronischen Katalogen**

II.2.13) **Angaben zu Mitteln der Europäischen Union**

Der Auftrag steht in Verbindung mit einem Vorhaben und/oder Programm, das aus Mitteln der EU finanziert wird: nein

II.2.14) **Zusätzliche Angaben**

- 
- II.2) **Beschreibung**
- II.2.1) **Bezeichnung des Auftrags:**  
Sporthalle Realschule Delmenhorst  
Los-Nr.: 7
- II.2.2) **Weitere(r) CPV-Code(s)**  
90919300
- II.2.3) **Erfüllungsort**  
NUTS-Code: DE941  
Hauptort der Ausführung:  
Delmenhorst  
Sporthalle Realschule Delmenhorst Holbeinstraße 3 Delmenhorst
- II.2.4) **Beschreibung der Beschaffung:**  
Reinigungsarbeiten.
- II.2.5) **Zuschlagskriterien**  
Die nachstehenden Kriterien  
Preis
- II.2.6) **Geschätzter Wert**
- II.2.7) **Laufzeit des Vertrags, der Rahmenvereinbarung oder des dynamischen Beschaffungssystems**  
Beginn: 01/01/2020  
Ende: 31/12/2021  
Dieser Auftrag kann verlängert werden: ja  
Beschreibung der Verlängerungen:  
Vertragsverlängerung von zweimal einem Jahr – maximal bis zum 31.12.2023
- II.2.10) **Angaben über Varianten/Alternativangebote**  
Varianten/Alternativangebote sind zulässig: nein
- II.2.11) **Angaben zu Optionen**  
Optionen: ja  
Beschreibung der Optionen:  
Vertragsverlängerung von zweimal einem Jahr – maximal bis zum 31.12.2023
- II.2.12) **Angaben zu elektronischen Katalogen**
- II.2.13) **Angaben zu Mitteln der Europäischen Union**  
Der Auftrag steht in Verbindung mit einem Vorhaben und/oder Programm, das aus Mitteln der EU finanziert wird: nein
- II.2.14) **Zusätzliche Angaben**
- II.2) **Beschreibung**
- II.2.1) **Bezeichnung des Auftrags:**  
Musikschule  
Los-Nr.: 8
- II.2.2) **Weitere(r) CPV-Code(s)**  
90919300
- II.2.3) **Erfüllungsort**  
NUTS-Code: DE941

Hauptort der Ausführung:  
Delmenhorst  
Musikschule Delmenhorst Schulstraße 19 Delmenhorst

II.2.4) **Beschreibung der Beschaffung:**

Reinigungsarbeiten.

II.2.5) **Zuschlagskriterien**

Die nachstehenden Kriterien  
Preis

II.2.6) **Geschätzter Wert**

II.2.7) **Laufzeit des Vertrags, der Rahmenvereinbarung oder des dynamischen Beschaffungssystems**

Beginn: 01/01/2020

Ende: 31/12/2021

Dieser Auftrag kann verlängert werden: ja

Beschreibung der Verlängerungen:

Vertragsverlängerung von zweimal einem Jahr – maximal bis zum 31.12.2023

II.2.10) **Angaben über Varianten/Alternativangebote**

Varianten/Alternativangebote sind zulässig: nein

II.2.11) **Angaben zu Optionen**

Optionen: ja

Beschreibung der Optionen:

Vertragsverlängerung von zweimal einem Jahr – maximal bis zum 31.12.2023

II.2.12) **Angaben zu elektronischen Katalogen**

II.2.13) **Angaben zu Mitteln der Europäischen Union**

Der Auftrag steht in Verbindung mit einem Vorhaben und/oder Programm, das aus Mitteln der EU finanziert wird: nein

II.2.14) **Zusätzliche Angaben**

**Abschnitt III: Rechtliche, wirtschaftliche, finanzielle und technische Angaben**

III.1) **Teilnahmebedingungen**

III.1.1) **Befähigung zur Berufsausübung einschließlich Auflagen hinsichtlich der Eintragung in einem Berufs- oder Handelsregister**

Auflistung und kurze Beschreibung der Bedingungen:

Der Nachweis der Eignung kann durch Eintragung im Präqualifikationsverzeichnis erfolgen. Alternativ kann der Nachweis durch Abgabe einer Eigenerklärung (entsprechendes Formular in den Vergabeunterlagen) erbracht werden. Es sind Angaben zum Umsatz, zur Ausführung mind. 3er vergleichbarer Leistungen, zur Zahl der Beschäftigten, zur Eintragung in das Berufsregister, zu evtl. Insolvenzverfahren, zur evtl. Liquidation, zur Nichtbegehung schwerer Verfehlungen, zur Zahlung von Steuern und Abgaben sowie zu den Beiträgen zur gesetzlichen Sozialversicherung, zur Betriebshaftpflichtversicherung und zur Anmeldung bei der Berufsgenossenschaft erforderlich.

Von den Bietern, deren Angebote in die engere Wahl kommen, sind auf Verlangen die Angaben durch entsprechende Bescheinigungen der zuständigen Stellen zu bestätigen.

Die Einhaltung der Vorgaben des NTVergG ist durch die Abgabe einer Erklärung zur Umsetzung des NTVergG (entsprechendes Formular in den Vergabeunterlagen) zu bestätigen.

III.1.2) **Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit**



Auflistung und kurze Beschreibung der Eignungskriterien:

Der Nachweis der Eignung kann durch Eintragung im Präqualifikationsverzeichnis erfolgen. Alternativ kann der Nachweis durch Abgabe einer Eigenerklärung (entsprechendes Formular in den Vergabeunterlagen) erbracht werden. Es sind Angaben zum Umsatz, zur Ausführung mind. 3er vergleichbarer Leistungen, zur Zahl der Beschäftigten, zur Eintragung in das Berufsregister, zu evtl. Insolvenzverfahren, zur evtl. Liquidation, zur Nichtbegehung schwerer Verfehlungen, zur Zahlung von Steuern und Abgaben sowie zu den Beiträgen zur gesetzlichen Sozialversicherung, zur Betriebshaftpflichtversicherung und zur Anmeldung bei der Berufsgenossenschaft erforderlich.

Von den Bietern, deren Angebote in die engere Wahl kommen, sind auf Verlangen die Angaben durch entsprechende Bescheinigungen der zuständigen Stellen zu bestätigen.

Die Einhaltung der Vorgaben des NTVergG ist durch die Abgabe einer Erklärung zur Umsetzung des NTVergG (entsprechendes Formular in den Vergabeunterlagen) zu bestätigen.

Möglicherweise geforderte Mindeststandards:

1) Vorlage des vollständig ausgefüllten Vordrucks Eigenerklärungen zur Eignung inkl. Angaben zu mind. 3 Referenzen;

2) Vorlage der unterzeichneten Erklärung zur Umsetzung des NTVergG.;

3) Vorlage einer Bestätigung über die Teilnahme an einer Ortsbesichtigung zum Verfahren;

4) Mindestversicherungssummen Betriebshaftpflichtversicherung:

Personenschäden: 1 000 000 EUR, Vermögens-/Sachschäden 1 000 000 EUR, Schlüsselverlust: 50 000 EUR, Bearbeitungsschäden: 25 000 EUR.

### III.1.3) **Technische und berufliche Leistungsfähigkeit**

Auflistung und kurze Beschreibung der Eignungskriterien:

Der Nachweis der Eignung kann durch Eintragung im Präqualifikationsverzeichnis erfolgen. Alternativ kann der Nachweis durch Abgabe einer Eigenerklärung (entsprechendes Formular in den Vergabeunterlagen) erbracht werden. Es sind Angaben zum Umsatz, zur Ausführung mind. 3er vergleichbarer Leistungen, zur Zahl der Beschäftigten, zur Eintragung in das Berufsregister, zu evtl. Insolvenzverfahren, zur evtl. Liquidation, zur Nichtbegehung schwerer Verfehlungen, zur Zahlung von Steuern und Abgaben sowie zu den Beiträgen zur gesetzlichen Sozialversicherung, zur Betriebshaftpflichtversicherung und zur Anmeldung bei der Berufsgenossenschaft erforderlich.

Von den Bietern, deren Angebote in die engere Wahl kommen, sind auf Verlangen die Angaben durch entsprechende Bescheinigungen der zuständigen Stellen zu bestätigen.

Die Einhaltung der Vorgaben des NTVergG ist durch die Abgabe einer Erklärung zur Umsetzung des NTVergG (entsprechendes Formular in den Vergabeunterlagen) zu bestätigen.

Vorlage Technischer Datenblätter unter Angabe des Typs und der m<sup>2</sup>-Leistung zum Nachweis der Leistungsfähigkeit der für den Einsatz geplanten Maschinen auf Anforderung.

Vorlage von Sicherheitsdatenblättern und Inhaltsstoffdatenblättern für alle zum Einsatz kommenden Reinigungsmittel auf Anforderung.

Möglicherweise geforderte Mindeststandards:

1) Vorlage einer Bestätigung über die Teilnahme an einer Ortsbesichtigung zum Verfahren;

2) Nachweis der biologischen Abbaubarkeit der Reinigungsmittel.

### III.1.5) **Angaben zu vorbehaltenen Aufträgen**

### III.2) **Bedingungen für den Auftrag**

#### III.2.1) **Angaben zu einem besonderen Berufsstand**

#### III.2.2) **Bedingungen für die Ausführung des Auftrags:**

III.2.3) **Für die Ausführung des Auftrags verantwortliches Personal**

**Abschnitt IV: Verfahren**

IV.1) **Beschreibung**

IV.1.1) **Verfahrensart**

Offenes Verfahren

IV.1.3) **Angaben zur Rahmenvereinbarung oder zum dynamischen Beschaffungssystem**

IV.1.4) **Angaben zur Verringerung der Zahl der Wirtschaftsteilnehmer oder Lösungen im Laufe der Verhandlung bzw. des Dialogs**

IV.1.6) **Angaben zur elektronischen Auktion**

IV.1.8) **Angaben zum Beschaffungsübereinkommen (GPA)**

Der Auftrag fällt unter das Beschaffungsübereinkommen: ja

IV.2) **Verwaltungsangaben**

IV.2.1) **Frühere Bekanntmachung zu diesem Verfahren**

IV.2.2) **Schlussstermin für den Eingang der Angebote oder Teilnahmeanträge**

Tag: 28/05/2019

Ortszeit: 11:00

IV.2.3) **Voraussichtlicher Tag der Absendung der Aufforderungen zur Angebotsabgabe bzw. zur Teilnahme an ausgewählte Bewerber**

IV.2.4) **Sprache(n), in der (denen) Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können:**

Deutsch

IV.2.6) **Bindefrist des Angebots**

Das Angebot muss gültig bleiben bis: 02/09/2019

IV.2.7) **Bedingungen für die Öffnung der Angebote**

Tag: 28/05/2019

Ortszeit: 11:00

Ort:

Stadt Delmenhorst

Zentrale Vergabestelle

Rathaus, Raum 9 EG

Rathausplatz 1

27749 Delmenhorst

Angaben über befugte Personen und das Öffnungsverfahren:

Es sind keine Bieter zur Eröffnung zugelassen.

**Abschnitt VI: Weitere Angaben**

VI.1) **Angaben zur Wiederkehr des Auftrags**

Dies ist ein wiederkehrender Auftrag: ja

Voraussichtlicher Zeitpunkt weiterer Bekanntmachungen:

April 2023

VI.2) **Angaben zu elektronischen Arbeitsabläufen**

VI.3) **Zusätzliche Angaben:**

Bekanntmachungs-ID: CXP4YR1YPG7

VI.4) **Rechtsbehelfsverfahren/Nachprüfungsverfahren**

VI.4.1) **Zuständige Stelle für Rechtsbehelfs-/Nachprüfungsverfahren**

Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Arbeit und Verkehr

Auf der Hude 2

Lüneburg

21339

Deutschland

Fax: +49 413115-2943

VI.4.2) **Zuständige Stelle für Schlichtungsverfahren**

VI.4.3) **Einlegung von Rechtsbehelfen**

VI.4.4) **Stelle, die Auskünfte über die Einlegung von Rechtsbehelfen erteilt**

Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Arbeit und Verkehr

Auf der Hude 2

Lüneburg

21339

Deutschland

Fax: +49 413115-2943

VI.5) **Tag der Absendung dieser Bekanntmachung:**

08/04/2019